ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ

ΟΤ 42

ΟΤ 44

ΟΤ 40

ΟΤ 39

Κ.Π.

ΟΤ 43

ΟΤ 38

ΟΤ37

ΟΤ51

ΟΤ16
ΠΕΡ.74

ΟΤ15
ΠΕΡ.74

ΟΤ14
ΠΕΡ.74

ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ

ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ

Ο.Α.Σ.Α.

ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ

ΟΔΟΣ ΣΙΦΝΟΚΛΕΙΤΟΥ

ΟΔΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΣΧΑ

ΟΔΟΣ ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΝΤΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΟΔΟΣ ΤΟΜΑΣ

ΟΔΟΣ ΛΙΜΝΟΚΡΙΣΗΣ

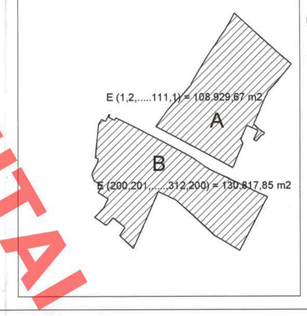
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΠΟ: 69506/2365/26-06-2024 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΑΑΠΔΕ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΑΑ
ΕΛΕΝΗ ΚΑΟΥΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ELENI KAOUNI
26/06/2024 13:14

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ ΜΕ ΨΗΛΑ ΚΑΓΓΕΛΑ
- ΧΑΜΗΛΑ ΚΑΓΓΕΛΑ
- ΠΡΟΧΕΙΡΗ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΓΕΩΠΟΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ

Απόσπασμα Ρυμοτομικού Σχεδίου
Ευρύτερης Περιοχής Κλίμακα 1/10000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Δ/ΓΜΑ 11.2.1991 ΦΕΚ744Δ/14.2.1991
ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΛΑΙΩΝΑ Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ
2. Δ/ΓΜΑ 20.9.1995 ΦΕΚ1049Δ/ 30.11.1995
ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
3. Δ/ΓΜΑ 21.6.1996 ΦΕΚ742Δ/ 11.7.1996
ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
4. Δ/ΓΜΑ 9.1.2004 ΦΕΚ112Δ/17.2.2004
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗΣ ΥΨΟΥΣ
5. Δ/ΓΜΑ21.5.2010 ΦΕΚ236Δ/18.6.2010
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

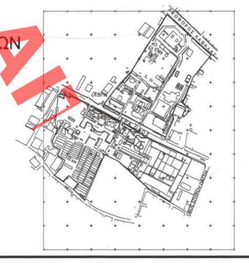
ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΛΑΙΩΝΑ Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ
ΦΕΚ 1049Δ/30-11-1995

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΕΔΟΣ	25 μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	2000 μ2
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΦΕΚ 112/17-2-2004	
Συντελεστής δόμησης	0.45
Κάλυψη	25%
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15.00 μ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ	15.00μ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ Γ.Π.Α.
ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ παρ. 7 του άρ. 6 του από 20.09.1995 π.δ/τος (Δ' 1049)

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ'87



ΘΕΣΗ:
ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΟΤ38 ΚΑΙ ΟΤ44

Εισήγηση Δ.Σ.Μ.Α.Π.Π.
27/11/2023

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Π 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000

Το παρόν διαγράμμα συνοδεύει
την από 27/11/2023
εισήγηση της Δ/νσης
Σχεδιασμού Μητροπολιτικών
Αστικών & Περιαστικών Περιοχών
Το Προϊστάμενος της Δ/νσης
Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μ... από το
Κ.Σ.ΥΠ.ΟΔ.Α. την 30/11/2023
και εγκρίθηκε σύμφωνα μ... υπ' αριθμ.
124 ... του.
Πρόεδρος
Χ. ΚΑΛΛΑΠΗ